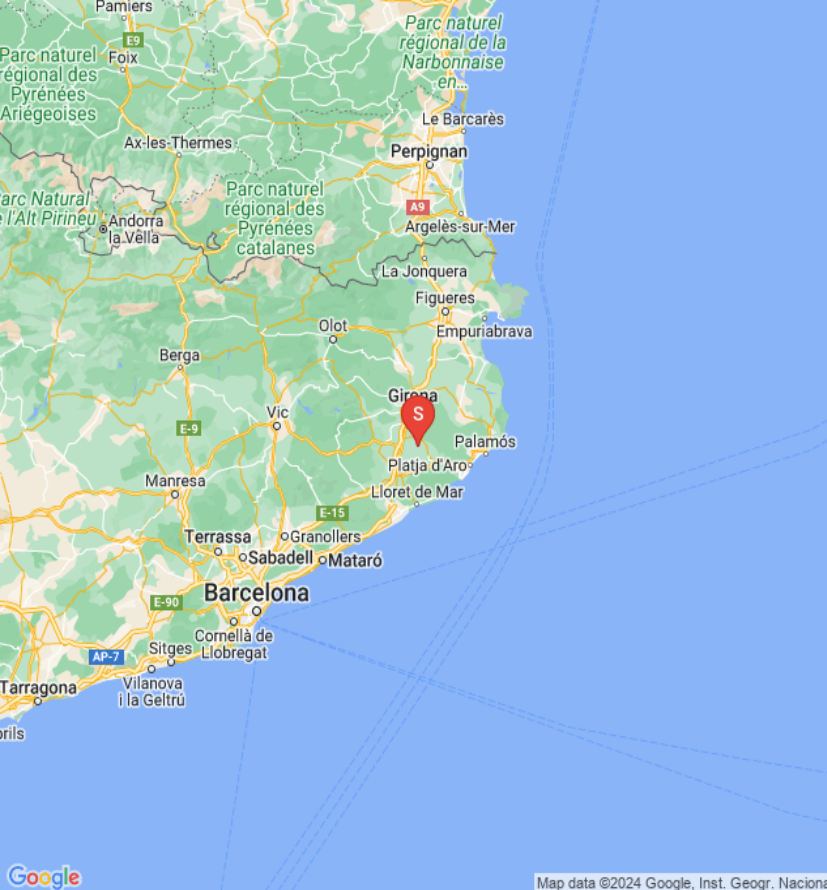


# Sils



## l'allotjament

Husnummer 10279

14 persones

6 Possibles llits supletoris

6 Dormitoris totalment

5 Dormitoris dobles

1 Habitacions per a 4 persones

Gironès (M2)

10 Llits individuals

3 Llits dobles

7 Banyes



Can de Besál és una masia històrica catalana, que ha estat completament reformada i ara és un punt de partida perfecte per a unes vacances en la zona de Girona / Costa Brava.

La casa té dos pisos i una cuina connectada directament al menjador i a les dues terrasses exteriors, una coberta (porxo) i l'altra soleada ideal per a prendre el desdijuni. El jardí és molt gran, amb molt d'espai per a jugar al futbol o relaxar-se, i la piscina és gran, de 10 x 5 metres i està barrada

En la planta baixa, entres en un gran saló, on tens un bany addicional i 1 habitació doble amb bany en el costat dret i la gran sala d'estar amb sofàs en el costat esquerre. També està l'escala al primer pis i al final del passadís, entres en el gran menjador amb capacitat per a 20 persones.

Des del menjador, pots pasart a la cuina totalment equipada amb nevera i congelador grans, rentaplats, plaques de vitroceràmica, espremedora de suc, cafetera Nespresso i molts altres equips de cuina. Des de la cuina hi ha una porta directa a les terrasses i taules exteriors, una en un lloc assolat, i després la terrassa coberta (porxo) amb barbacoa.

El primer pis té una estructura similar a la planta baixa, amb un gran saló amb un total de 4 habitacions dobles amb banys a cada costat i, al final, l'habitació gran (mancada foto), amb fins a 8 llits (4 configuració estàndard) especialment per a nens. Possibilitat de llits (suplement). Totes les habitacions tenen bany privat i són molt grans, per la qual cosa és possible fer algunes habitacions triples amb llits suplementaris si és necessari.

A més, la casa està equipada amb rentadora i WIFI-internet tant en l'exterior com a l'interior. Televisió per satèl·lit

La casa està envoltada per un gran jardí (3.000 m<sup>2</sup>), i la terrassa coberta té una barbacoa excel·lent per a preparar carn mentre es relaxa amb una beguda. Al jardí hi ha molts arbres el que permet molts racons amb ombra.

Les botigues locals estan a 3 km. de distància i també hi ha molts restaurants en la zona, o pot beneficiar-se de la proximitat a Girona i conduir fins allí per a sopar.

Lloc molt tranquil. No circulen cotxes pels voltants i sense veïns.

Accés molt fàcil des de l'autopista AP-7 (sortida 8 a 8 km). Aeroport de Girona-Costa Brava a només 15 minuts.

La casa té una ubicació ideal per a la platja, ja que està a sol 20 minuts amb cotxe dels "pobles blancs de la Costa Brava". En l'altra direcció, tens Girona, que és la fantàstica capital regional a 15 minuts. Fins i tot Barcelona està a prop, ja que pots entrar en l'autopista AP7 / E-15 a sol 9 km. Des de la casa, i arribar a Barcelona en sol 1 hora. O pot aparcar i prendre el tren (estació a 5 km i una hora de tren fins al centre de Barcelona).

Els propietaris tenen una gran quantitat de bicicletes, que els hostes en les seves diferents cases de vacances poden usar de forma gratuïta, i també

É han preparat moltes rutes, que es poden usar per a caminar amb bicicleta i també per a caminar o córrer.

La casa té una ubicació ideal per a la platja, ja que es troba a només 20 minuts amb cotxe dels "pobles blancs de la Costa Brava". A l'altra direcció, teniu Girona, que és la fantàstica capital de la regió a 15 minuts. Fins i tot Barcelona és a prop, ja que només podeu entrar a l'autopista AP7 / E-15 a només 9 km. des de casa, i arribeu a Barcelona en només 1 hora. O podeu aparcar i agafar el tren.

Els propietaris disposen de moltes bicicletes, que els clients de les seves diferents cases de vacances poden utilitzar de forma gratuïta, i també han preparat nombroses rutes que es poden fer servir per anar en bicicleta o per caminar o córrer.

## Característiques de la casa

- 6 habitacions (11 llits i 14 places+ 6 llits supletoris)
- Totes les habitacions amb bany privat i 1 aseo a la planta baixa.
- Gran comedor (taula per a 20 persones)
- Cuina totalment equipada
- Sala de estar amb TV., equip de música i tv per satèlit.
- Internet wifi tant a l'interior com a tot el jardí i la piscina
- Rentadora i 2 resntaplats.
- Nevera de gran capacitat
- Porxo amb taula fins a 20 persones
- Jardí molt gran
- Piscina privada i vallada de 10 x 5 metres.
- Bicicletes disponibles de forma gratuïta
- Mapes de la zona per a poder fer rutes a peu i en bicicleta per l'entorn
- Bicicletes a disposició dels clients de forma gratuïta

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Zona Chill-out exterior (sofàs): Ja
- Balcó Francès: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina vallada: Ja
- Dormit. + Bany Planta Baixa: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Estufa: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Màquina nespresso: Ja
- Espremedor de suc: Ja
- Torradora : Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- Televisió (amb cadenes de Satèl·lit): Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tennis de taula: Ja
- Curs de petanca: Ja
- Aire condicionat: Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- Poble gran amb restaurant i botigues a peu: Ja
- Centre PADEL (a 5-15 min amb cotxe): Ja
- PÀDEL a l'allotjament (compartit/privat): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja
- Tovallols per a platja i piscina: Ja
- Impost turístic català: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 3
- Restaurant més proper: 1
- Distància al forn més proper: 3
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 30
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 3
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 5
- Estació de tren d'AVE més propera: 15
- Accés públic a Internet més proper: 3
- Distància al camp de golf: 10
- Distància a la platja més propera: 20
- Distància al poble més proper: 1
- Distància a Barcelona: 100
- Distància a Girona: 15
- Distància a Banyoles: 30
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 50
- Distància a Tarragona: 200
- Distància a Vilafranca del Penedès: 120
- Distància a Vic: 75
- Distància a Solsona: 120
- Distància a la frontera francesa: 80
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 100
- Distància a l'Aeroport de Girona: 8

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 10
- Ample: 5
- Profunditat mínima: 110
- Profunditat màxima: 180
- Passos romans: Ja
- Escala: Ja
- Vallada: Ja
- Escalfat: Nej











