

# Banyoles



## l'allotjament

Husnummer 10288

27 persones

5 Possibles llits supletoris

11 Dormitoris totalment

7 Dormitoris dobles

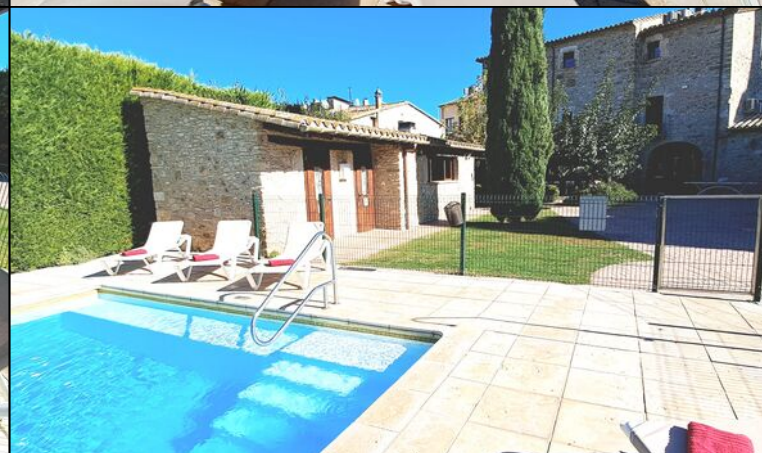
4 Habitacions per a 3 persones

710 (M2)

12 Llits individuals

7 Llits dobles

8 Banys



# Fantástica casa rural grande situada en el centro del pueblo

Parece imposible encontrar una casa enorme con capacidad para muchos huéspedes, ubicada en el corazón de un pueblo y que también tenga un gran jardín con una gran piscina. En realidad es casi imposible, pero logramos encontrar una casa así: Ferieboligen.

La casa es como un pequeño oasis en medio de un pueblo acogedor y agradable, y con un gran jardín, una piscina, un alto nivel general y un hermoso diseño, proporcionará una base sólida para unas maravillosas vacaciones en Cataluña. La casa es perfecta para aquellos que desean ir de vacaciones junto con muchas personas, o si desea mucho espacio para relajarse.

Lo único de esta casa de vacaciones es la combinación de la ciudad y el área del jardín con la piscina, que ofrece muchas actividades: en la piscina, que tiene un tamaño de 72 m<sup>2</sup> y está cercada, puede nadar, jugar o simplemente refrescarse en el calor, y puede relajarse en las tumbonas al lado. En el césped grande, puede jugar juegos de pelota, hay columpios para los más pequeños en el grupo de vacaciones y puede jugar al ping-pong. Además, en la planta baja, hay una pequeña sala de juegos con billar y fútbolín. Además, calle abajo, hay una panadería, supermercados y bares. En Ferieboligen, ambos pueden quedarse con instalaciones encantadoras en el patio trasero y tiendas cerca de la puerta principal, esto no es algo común.

En el jardín, justo al lado de la casa, hay una gran terraza cubierta donde hay una gran parrilla de barbacoa y una cocina al aire libre. Junto a esto, hay una larga mesa de comedor. Aquí puede cocinar y disfrutar de la cena casera durante las cálidas horas de la noche.

La casa está situada al lado de la gran iglesia de la ciudad, y se ingresa a la casa de vacaciones directamente desde la hermosa plaza de la iglesia. Cuando entras en la Masía de las Flores, que tiene un tamaño de 710 m<sup>2</sup>, te encuentras con una hermosa sala de estar con sofás grandes y cómodos y un televisor de pantalla plana. El interior de la casa es muy hermoso: el techo curvo y las hermosas puertas arqueadas brindan un ambiente amplio y excelente. Aquí, en la planta baja, también hay una cocina, y conectada a esto, hay una larga mesa de comedor.

Al igual que el resto de la casa de vacaciones, las habitaciones son de alto nivel: los propietarios realmente se han esforzado en el diseño. Todos están decorados de manera diferente, pero lo que comparten es su amplitud y calidad. Cuando viaja con muchas personas juntas, puede ser agradable retroceder y disfrutar de la tranquilidad sola, y las habitaciones son perfectas para esto. En total en el primer y segundo piso, hay 11 habitaciones, 7 de ellas dobles y 4 triples. Estos incluyen el dormitorio de una niña con ropa de cama rosa y el cuarto de un niño con camas azules. 7 de las habitaciones tienen su propio cuarto de baño, donde tres de ellas tienen bañera. Hay 8 baños modernos y espaciosos en el apartamento.

Si está buscando una casa de vacaciones de alta calidad, con mucho espacio y con una ubicación única, que contenga tanto la vida de la ciudad como la privacidad, ha encontrado la casa. Muchas casas de vacaciones tienen un gran jardín y piscina, pero a menudo están lejos de supermercados, restaurantes y pueblos: esta casa tiene ambos.

Como la casa está situada dentro de un pueblo, es importante respetar a los vecinos. Por supuesto, no hay problema para disfrutar del jardín y el área de la piscina durante el día y la noche, pero las fiestas nocturnas no son posibles en esta villa.

**Nota:** Es posible alquilar un dormitorio adicional con entrada desde la terraza (no desde el interior de la casa), de modo que hay 12 dormitorios en total.

**Instalaciones en la gran casa de vacaciones Ferieboligen:**

Piscina vallada de 72 m2 (12m x 6m)

Gran jardín con césped limpio y columpios.

Terraza cubierta con barbacoa y comedor.

Maravillosa casa de alto nivel de 710 m2

Muebles bonitos y cómodos

11 habitaciones bellamente diseñadas con mucho espacio

8 baños modernos: 4 con bañera y 4 con ducha.

Ubicación única en medio de un pueblo acogedor y auténtico.

Privado, entrada grande

Tenis de mesa y fútbolín

Distribución de planta:

1. piso: 3 habitaciones dobles con baño privado, 1 habitación doble, 2 habitaciones con 3 camas individuales, 1 baño ekstra

2. piso: 3 habitaciones dobles con baño privado, 2 habitaciones con 3 camas individuales, 1 baño ekstra

NÚMERO DE REGISTRO: HUTG-003098

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Balcó: Ja
- Balcó Francès: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina vallada: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Estufa: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Màquina nespresso: Ja
- Espremedor de suc: Ja
- Torradora : Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Gos permès (suplement): Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tennis de taula: Ja
- Futbol: Ja
- Cambres de jocs: Ja
- Aire condicionat: Ja
- Aire condicionat (complet o parcial): Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- Centre PADEL (a 5-15 min amb cotxe): Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 0.4
- Restaurant més proper: 0.5
- Distància al forn més proper: 0.4
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 20
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 1
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 18
- Estació de tren d'AVE més propera: 18
- Distància al camp de golf: 25
- Distància a la platja més propera: 37
- Distància al poble més proper: 0
- Distància a Barcelona: 113
- Distància a Girona: 18
- Distància a Banyoles: 6
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 37
- Distància a la frontera francesa: 58
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 125
- Distància a l'Aeroport de Girona: 23
- Distància a l'Aeroport de Reus: 207

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 12
- Ample: 6
- Profunditat mínima: 150
- Profunditat màxima: 150
- Passos romans: Ja
- Escala: Ja
- Vallada: Ja
- Escalfat: Nej



