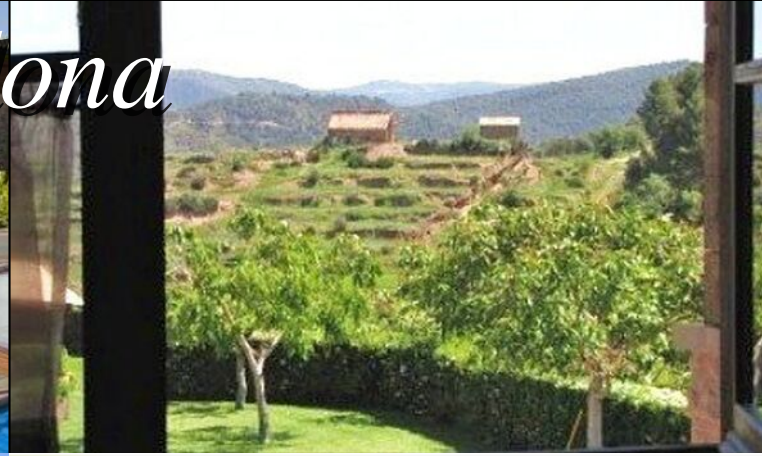


# Cardona



## l'allotjament

Husnummer 10412

9 persones

3 Possibles llits supletoris

4 Dormitoris totalment

3 Dormitoris dobles

1 Habitacions per a 3 persones

350 (M2)

5 Llits individuals

2 Llits dobles

4 Banys



**Mas Baron d'Abilla** és una casa ideal si s'aprecia l'**alta qualitat de vida a l'interior i la vista panoràmica sense molèsties des del gran jardí privat** sense veïns. És gairebé sorprenent que la distància d'aquest lloc tranquil sigui de menys de 2 km. del centre de l'animat poble de Cardona, amb el nucli antic més bonic i una plaça molt maca amb restaurants i bars.

La Pilar i el seu marit han cuidat cada detall per oferir als visitants un ambient autèntic, combinant audaçment elements rústics i moderns, i alhora creant un ambient tranquil i acollidor en què gaudir de la casa i el seu entorn.

A la planta baixa hi trobareu la **cuina oberta gran**, la sala d'estar i el dormitori. La cuina està equipada amb tots els electrodomèstics com vitroceràmica, forn, microones, 2 rentavaixelles, rentadora, 2 neveres & congeladors, a més de batedora, torradora, espremedora i tots els articles de la llar per preparar els àpats còmodament.

**Els grans finestrals del menjador** us permeten admirar les vistes del Pirineu català, la sortida i la posta de sol, mentre podreu gaudir d'àpats i llargues converses. Especialment a la temporada baixa, això és molt apreciat pels nostres hostes. **El saló disposa** de llar de foc, TV LCD amb antena parabòlica, ordinador amb accés a Internet mitjançant ADSL, PS2 i zona WIFI.

**Hi ha quatre habitacions** que tenen un màxim de 8 adults més 3 nens. A la planta baixa hi ha un dormitori (adaptat per a minusvàlids) amb bany amb dutxa en suite. A la primera planta hi ha les altres tres habitacions. Totes són espaioses i lluminoses i **cadascun té el seu propi bany** amb banyera. A cada habitació hi trobareu TV LCD per satèl·lit, assecador de cabells, llençols i tovalloles.

Exterior hi ha un menjador d'estiu, sota el porxo. Al jardí hi ha la piscina que està coberta i s'escalfa a l'hivern i a l'estiu amb la coberta retirada. La barbacoa de pedra permet fregir alguns dels bistecs locals i altres productes carnis - proveu per exemple les seves "butifarras", llonganissa catalana de molt alta qualitat o potser unes costelles de xai.

Hem de dir que difícilment pots trobar un lloc millor per passar les teves vacances catalanes. Si us podeu arrossegar lluny de la casa, la zona està ben comunicada per la carretera C-55 fins a Manresa i des d'aquí podeu continuar per la C-55 per visitar Montserrat, agafar la C-16 per visitar Barcelona o la C27/C. -15 fins a les platges properes a Sitges.

A la zona hi ha moltes activitats a l'aire lliure, i la Pilar ha preparat un llibret molt útil amb informació sobre les moltes coses a fer.

### **Possibilitat de jugar a Pàdel:**

L'any 2022 només s'ha construït una pista de pàdel aprox. A 100 metres de la casa a peu, disponible per reservar durant la vostra estada. Es comparteix amb l'altra casa de vacances dels propietaris i també es lloga de tant en tant a jugadors locals. Els menors de 13 anys han d'anar acompanyats d'un adult per jugar. Pregunta sobre els preus actuals.

### **Instal·lacions:**

- 4 habitacions dobles, totes amb bany privat (+3 llits supletoris possibles)
- Saló amb sofà racó amb llar de foc i TV de pantalla plana i canals per satèl·lit
- Cuina amb un munt d'equips
- Ordinador, WIFI, PS2
- Aire condicionat
- Trona i bressol disponibles

- Terrassa coberta ideal per sopar a l'exterior
- Jardí privat amb vistes esplèndides
- Barbacoa
- Piscina 8 x 4 metres (estiu: descoberta i fora de temporada: coberta i climatitzada a 31 graus)
- Ciutat acollidora a poca distància a peu
- Fàcil accés (1 hora +) a Barcelona i les platges

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina coberta privada: Ja
- Piscina vallada: Nejd
- Piscina - Climatitzada: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Estufa: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Espremedor de suc: Ja
- Torradora : Ja
- Televisió (amb cadenes de Satèl·lit): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Aire condicionat: Ja
- Pueblo pequeño a pie: Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Ja

## Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 1,5
- Restaurant més proper: 1,5
- Distància al forn més proper: 1.5
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 35
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 1.5
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 31
- Estació de tren d'AVE més propera: 90
- Distància al camp de golf: 50
- Distància a la platja més propera: 90
- Distància al poble més proper: 1,5
- Distància a Barcelona: 90
- Distància a Girona: 145
- Distància a Vilafranca del Penedès: 84
- Distància a Berga: 33
- Distància a Andorra la Vella: 19
- Distància a la frontera francesa: 81
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 97
- Distància a l'Aeroport de Girona: 134
- Distància a l'Aeroport de Reus: 139

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 8
- Ample: 4

## Piscina (interior o coberta)

- Llargada: 8
- Ample: 4

