

Olot



l'allotjament

Husnummer 104949

7 Dormitoris totalment

3 Dormitoris dobles

3 Habitacions per a 4 persones



Amplia casa de vacances catalana estil anys 70 en un entorn natural

Situada a les pintoresques muntanyes de la comarca de Ripolles de Catalunya, a 1.050 m sobre el nivell del mar, Ferieboligen és una meravellosa casa de vacances de 600 m², situada en un ampli terreny de 5 hectàrees, tots dos amb prats i boscos. < /p>

La ubicació remota en un entorn natural i unes vistes precioses fan que la propietat sigui ideal, si busqueu una base relaxada lluny dels camins trillats. Des del poble de Sant Joan de les Abadesses, un camí de muntanya arrissat us portarà els primers 6,5 km. i després els darrers 2 km. es troba en un camí de grava, amb alguns punts costeruts, però accessible amb un cotxe normal, si condueix amb compte.

Amb la casa amb capacitat per a 22 persones, la casa és una bona base per descansar i la relaxació està a l'agenda. La piscina està tancada i situada darrere de la casa, allunyada de les parts més escarpades de la propietat. Davant de la casa, tindreu la fantàstica vista de la vall.

L'interior:

La casa s'ha reformat als anys 70, i des d'aleshores no s'han fet gaires modificacions, així que hi trobaràs una propietat, que ens permetrà retrocedir als anys 70. És molt espaiós però també força gastat.

La casa té capacitat per a 22 persones. Té 3 plantes, i 7 habitacions amb llits. Hi ha 4 banys. A més, la casa disposa d'habitacions per a diverses activitats - una biblioteca per a la lectura en un entorn còmode, una sala d'activitats i una sala de jocs per a nens. En conseqüència, la casa segur que oferirà a qualsevol hoste diversió i relaxació - sense importar els convidats' edat o interessos

A la planta baixa trobareu una habitació doble-suite, amb bany privat amb dutxa. Hi ha un altre dormitori doble a la planta baixa. A més, també trobareu un altre bany amb dutxa. La planta baixa també té una sala d'estar - que inclou un sofà acollidor, una llar de foc i instal·lació de TV/DVD. Finalment, al sòl també hi trobareu el menjador i la cuina amb les instal·lacions per cuinar.

A la primera planta, trobareu 2 habitacions quàdruples (cadascuna d'aquestes habitacions té 2 llits dobles) i una sala d'estar amb 1 sofà llit per a 2 persones, 1 habitació quàdruple amb 2 llits individuals i sala d'estar associada. habitació amb un sofà llit per a 2 persones, i 1 habitació quàdruple amb 4 llits individuals. A més, també trobareu 1 habitació doble amb 2 llits individuals. També hi trobareu 2 banys més (cadascun amb dutxa).

A la segona planta, trobareu una tercera sala d'estar amb grans vistes sobre la propietat i més enllà. La segona planta també disposa d'una sala de jocs per a que els nens es diverteixin i d'una sala d'activitats amb instal·lació de mini-futbol i una taula de billar. També hi ha un espai amb sofà llit, que es pot convertir en un dormitori addicional.

Àrea exterior:

Des que l'any 2021 en Xavier va assumir la casa, s'ha anat millorant pas a pas. Durant la nostra visita al maig de 2024 es va fer la nova piscina darrere de la casa, tanca per a la seguretat dels nens, i amb una petita terrassa coberta al costat.

Hi ha una gran zona amb vistes a l'altre costat de la casa, orientada a la vall, però de moment no hi ha terrassa ni barbacoa (en part pel perill). El menjador interior serà l'espai natural dels àpats.

Podrien venir millores, així que si us plau, no dubteu a contactar amb nosaltres si esteu considerant la casa. Estarem encantats de comprovar si s'han fet noves millores.

Llista d'instal·lacions:

- Casa de vacances situada en entorns naturals
- 7 habitacions (4 quàdruples i 3 dobles)
- 4 banys (1 bany)
- 3 sales d'estar (2 sales d'estar al primer pis inclouen 1 sofà per dormir a - un sofà per a 2 persones)
- Planta Baixa: Menjador, sala d'estar, cuina, 1 suite amb bany privat, 1 habitació doble
- Primera planta: 4 habitacions quàdruples (2 d'elles amb 2 llits dobles cadascuna, 1 d'elles amb 2 llits individuals i 1 d'aquestes amb 4 llits individuals), 1 habitació doble (2 llits individuals), 2 menjadors. sales, sala de jocs de taula
- Segona planta: 1 sala d'estar, sala d'activitats (gimnàs, billar i futbolí), sala de jocs infantils
- Llar de foc
- TV/DVD
- WiFi
- Calefacció
- Bañera
- Piscina exterior
- Barbacoa
- S'admeten animals de companyia - 8 EUR per animal

Facilitats a la casa ia la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina vallada: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Nevera: Ja
- Trona: Ja
- Dvd: Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Futbol: Ja
- billar: Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Nejs

Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja

distàncies

- Supermercat més proper: 6.4
- Restaurant més proper: 5.3
- Distància al forn més proper: 6.4
- Distància a la platja més propera: 82
- Distància al poble més proper: 6.4
- Distància a Barcelona: 123
- Distància a Girona: 73.5
- Distància a Banyoles: 51.8
- Distància a Tarragona: 207
- Distància a Vilafranca del Penedès: 151
- Distància a Vic: 56.3
- Distància a Solsona: 141
- Distància a Berga: 63.6
- Distància a Andorra la Vella: 125
- Distància a la frontera francesa: 38
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 134
- Distància a l'Aeroport de Girona: 82.3
- Distància a l'Aeroport de Reus: 217

