

# Figueres



## l'allotjament

Husnummer 10957

8 persones

2 Possibles llits supletoris

4 Dormitoris totalment

4 Dormitoris dobles

6 Llits individuals

1 Llits dobles

4 Banyos

4 Bany interior (ensuite)

# Can Matin - Migjorn; 200m2 d'excel·lència, amb uns interiors fantàstics i una terrassa privada!

Dels quatre apartaments de lloguer individual que ofereix la propietat **Can Matin**, l'**apartament Migjorn** és el **més gran** i el més sens dubte oferirà una experiència **sublim**, sigui quin sigui el convidat. Amb una cuina moderna **elegant i minimalista**, **bells mobles de fusta**, **sofàs acollidors** i **zones de relaxació** i parets rústiques de pedra. , l'apartament **irradia una aura d'encant**, que segur **atrau** qualsevol visitant. A més, la **terrassa privada** de l'apartament ofereix als visitants una **ubicació excel·lent** per relaxar-se a l'ombra, jugar a jocs de taula/cartes i sopar a l'aire lliure. De fet, aquest apartament de 200 m2 segur que satisfà les vostres necessitats - benvinguts a **Can Matin - Migjorn!**

## Les instal·lacions interiors

L'apartament està situat a la **planta superior** de l'edifici principal de Can Matin, i disposa de **3 habitacions** - totes amb **calefacció**, **aire condicionat** i **banys privats**. L'habitació **La Carinyena** inclou **1 llit doble** i **1 llit individual**. Les altres **dues sales** - **Garnatxa** i **Muscat** - cadascuna inclou un **llit doble** (que es pot convertir en **2 llits individuals**) i **1 sofà llit**. Muscat té accés directe a la **terrassa de Migjorn** a la segona planta. **Garnatxa** està orientada a l'oest i també té una taula petita amb cadires, un **televisor** i un **sofà petit**. Les finestres ofereixen una **vista fantàstica** sobre la propietat i els paisatges més enllà.

Com amb **Garnatxa**, **Muscat** i **La Carinyena** també tenen **televisor**.

La cuina de

**Migjorn** està **ben equipada** amb **nevera**, **microones**, **forn**, **rentavaixelles** i **estrís de cuina**. A més, també inclou vaixel·la i subministraments bàsics com oli, sal i pebre.

El **menjador** de l'apartament té una **taula de sopar de fusta amb estil llarg** i amb espai per a un màxim de **12 persones**, connectada amb la **terrassa privada**, i és un lloc ideal per **menjar a l'interior**. L'habitació en si és **elegant i rústicament encantadora**.

Finalment, la **sala d'estar** - també amb accés a la terrassa privada - inclou un **sofà còmode**, taules petites, una **llar de foc**, **TV** i **cadires de sofà** més petites per a una persona. Relaxeu-vos al sofà i mireu una pel·lícula al televisor al costat de la llar de foc, després d'haver sopat un deliciós sopar català a la terrassa privada exterior - de fet, pots passar de gaudir de la brisa fresca de les primeres hores de la nit catalana, a tu i el teu grup de viatge a **descansar i relaxar-te al sofà** mentre gaudeixes de moltes hores de bona conversa.

## Les instal·lacions exteriors:

Aquesta pedra de granit "Mas" s'ha convertit en un allotjament rural sostenible, **amb un hort ecològic**, cuina casolana i un petit celler per degustar l'Empordà vins. Podeu gaudir de portar els més petits a recollir les verdures de l'hort.

Al jardí hi ha molts espais i racons diferents, **dos grans porxos amb barbacoas** i també una bonica

glorieta de pedra i fusta, tot al costat de la piscina i jacuzzi, tots dos d'aigua salada. **També trobareu material esportiu** com algunes bicicletes, raquetes, xarxa, pilotes, porteria i bitlles tradicionals catalanes. També cal esmentar la **multitud d'itineraris de senderisme, ciclisme o BTT** que envolten el Mas.

El centre natural del càlid estiu català és la bonica zona de la piscina. Aquí hi trobareu **lapiscina, de 4 metres x 11 metres**, el **jacuzzi amb solàrium** i un mirador. Dos 2 grans porxos amb barbacoa de gas i/o llenya o carbó. proporcionar ombra i el lloc perfecte per cuinar a l'aire lliure. També hi ha un porxo addicional més petit. La propietat disposa d'aparcament privat i encara ara amb carregadors elèctrics, perquè puguis carregar el cotxe mentre et relaxes a la piscina.

## L'entorn:

La situació al paisatge muntanyenc us brinda una **bella vista dels Pirineus** que separen Catalunya de França i a l'interior es poden trobar tot tipus d'activitats a l'aire lliure ( senderisme, caiac, ciclisme, etc.). A l'altra direcció pot conduir pels turons fins a l'acollidor poble costaner de Port Bou, o pot conduir per Figueres fins a les llargues **platges de sorra, per exemple a Roses**, i nedar al mar **Mediterràneu en sol'uns 30 minuts** amb cotxe.

Allotjar-se a prop **de Figueres**, us recomanarà una visita a l'espectacular **Museu Teatre Dalí**, només recordeu reservar les entrades amb antelació per evitar les cues. Una mica més amunt per l'autopista E-16, podeu visitar Girona, que és una de les nostres ciutats preferides de Catalunya. També tenim un bloc sobre la ciutat: <https://casesruralscatalunya.com/blogs/girona-tamb-coneguda-com-germana-encantadora-de-barcelona>

També cal destacar tres extraordinaris paratges naturals: els parcs naturals del Cap de Creus, el d'Aiguamolls (aigües baixes) i el parc natural de l'Albera, acullen monuments històrics com el Monestir de Sant Pere de Rodes, el de Sant Quirze de Colera o el Castell de Requesens.

A nivell local, hi ha un **poble acollidor a poca distància (1,5 km.)**. Aquest poble medieval de cases de pedra, és molt conegut pels diversos cellers locals de la DO Empordà. **està envoltat de camins amb murs de pedra seca i paisatges de viñeds** que conviuen amb els monuments megalítics de la zona. Aquí trobarà un restaurant i una fleca a poca distància.

## Instal·lacions:

- Apartament de 200 m2
- 3 habitacions; Garnaxta, Muscat i La Carinyena
- La Carinyena: 1 llit de matrimoni i 1 llit individual
- Garnaxta: 1 llit de matrimoni i 1 sofà llit
- Muscat: 1 llit de matrimoni i 1 sofà llit
- Totes les habitacions: Calefacció, A/C i bany privat
- Cuina: nevera, microones, forn, rentavaixelles i estris de cuina
- Menjador amb taula de sopar amb capacitat per a un màxim de 12 persones
- Terrassa privada
- Sala d'estar: sofà còmode, taules petites, llar de foc, TV i cadires de sofà per a una persona més petites
- WiFi

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí compartit: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Nej
- Piscina exterior compartida: Ja
- Piscina vallada: Nej
- Rentavaixelles: Ja
- Estufa: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Aire condicionat: Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 1,5
- Restaurant més proper: 1,5
- Distància al forn més proper: 1.5
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 15
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 7
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 14
- Estació de tren d'AVE més propera: 16
- Distància al camp de golf: 15
- Distància a la platja més propera: 28
- Distància al poble més proper: 1,5
- Distància a Barcelona: 149
- Distància a Girona: 69
- Distància a Banyoles: 59
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 14
- Distància a la frontera francesa: 8
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 164
- Distància a l'Aeroport de Girona: 68
- Distància a l'Aeroport de Reus: 264

