

# Catalunya Central & Solsonès



## l'allotjament

Husnummer 10520

14 persones

3 Possibles llits supletoris

6 Dormitoris totalment

3 Dormitoris dobles

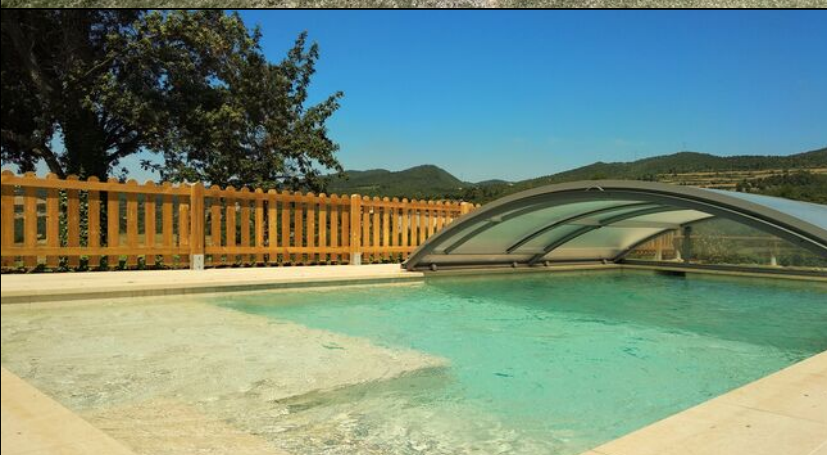
2 Habitacions per a 3 persones

1 Habitacions per a 4 persones

6 Llits individuals

4 Llits dobles

6 Banyes



# Ferieboligen - Allotja't en una bonica casa de vacances amb un entorn tranquil i unes vistes magnífiques!

Vine a relaxar-te a **luxoses** altures a **Ferieboligen**. Situat als turons després de la capital comarcal de **Manresa**, es troba una casa de vacances **bonica**, completa i **recentment reformada**, amb qualitat en tots els detalls. . Des de la **zona de la piscina**, tindreu una **vista de 360 graus a les muntanyes en totes direccions** i **>no hi ha veïns propers**.

La casa també és molt **apta per a nens**, especialment per a nens petits, amb **àrees dedicades** amb moltes **joguines, sorral, gronxadors > iun trampolí**, només per esmentar-ne alguns. I, per descomptat, la **bella zona de la piscina està tancada** per a més seguretat.

## La barreja perfecta d'antic i nou, d'oci i luxe!

La casa - **renovat recentment el 2020** - es remunta al **segle XIII**, construït originalment - i s'utilitza com a - una masia. Està situat d'una **manera pintoresca** al cim de la pintoresca **Vall d'Amunt de Aguilar de Segarra**, cosa que li dóna una **ubicació meravellosa** des d'on podeu **mirar la vista'la vall a sota**, plena de **agricultors' camps, boscos i turons** i una sensació de **tranquil·litat integral**.

La casa ten una superfície de **300 metres quadrats**, amb dos porxos, tots dos **70 metres quadrats** , amb un total de **440 metres quadrats**. La casa té **6 habitacions**, totes amb **banys en suite** i **habitació per a fins a 17 persones**.

El **rebedor/sala d'estar principal**, bonic i **tranquil** conté una gran taula de sopar de fusta i - **unit** directament a aquesta àrea - és la **cuina modernitzada i de gran qualitat** amb **2 frigorífics (amb congeladors)**, **forn** i tot el necessari **estrís de cuina**. Ambdues zones estan **banyades pels raigs càlids del sol**, la qual cosa la converteix en una **bella zona atractiu** per menjar els vostres esmorzars, dinars i sopars. Darrere de la zona de menjador hi ha la **sala d'estar conjunta**, equipada amb una **llar de foc**, còmodes **cadires de sofà**, una taula de cafè i un **televisor**. . L'habitació també té **aire condicionat**, de manera que si la calor arriba a tu, és un lloc perfecte per descansar durant les hores més càlides del dia.

Les habitacions **totes** tenen **banys privats illits grans** - fer-lo **amable per a la gent gran** i per a aquells que d'una altra manera es veuen impeditos per caminar; hi ha **entrades a nivell a totes les zones** de la casa. Hi ha una habitació **totalment adaptada** per a persones amb mobilitat reduïda, amb **bany adaptat**, **llits articulats** i **persianes automàtiques** . Tots els banys tenen **dutxa** - i alguns fins i tot tenen una **banyera**, **directament adjunta** a la mateixa habitació! **Totes les habitacions** disposen d'**aire condicionat** a l'estiu i els **terres s'escalfen** als mesos d'hivern.

## L'aire lliure

Fora de la casa principal, hi ha una **zona de barbacoa/pati**, on també trobareu un **banc de sopar llarg**, **cadres de sofà** >, una **minicuina** amb pica, i un dels dos **porxos**, amb **vistes a la bellíssima vall** de sota. La propietat també disposa de moltes **instal·lacions perquè els nens gaudeixin; gronxadors**, un **trampolí**, un **sorral/parc infantil** i - si ets jove o vell - una **taula de tennis** per passar la tarda amb la família.

La **zona de la piscina** tancada i **meravellosa** té moltes cadres reclinables, un minipati de **sostre obert** (que podeu **cobrir** per a l'ombra) per relaxar-se a l'ombra. La **piscina** en si és **gran i àmplia** - amb **passos** que van fins al fons de la piscina, cosa que la fa més segura per als nens i la gent gran, i també té una **secció transparente coberta** d'un costat.

**Al costat** de la piscina a la zona hi ha una **taula de gespa amb cadres**, si els pares volen **seure una mica** de la zona, però **encara** tenen els fills **a la vista i a prop**.

Segur que trobareu que **Ferieboligen** engloba tot el que podeu demanar a una casa de vacances - **serena**, pintoresca, **bellesa natural**, **pau i tranquil·la**, **encantadora**, **disseny d'interiors clàssic** amb un **toc modern** delicat, moltes **activitats divertides per als nens** per participar, **zones exteriors meravelloses** com el pati i zona de piscina, i - per acabar-ho d'acabar - **no gaire lluny** amb cotxe des d'**altres pobles** per visitar.

## L'aventura t'espera

**Ferieboligen** és la **base perfecta** per relaxar-se, però encara que aparentment **remot**, en realitat podeu estar a la **regional capital de Manresa** en **20 minuts** i **visita Barcelona** en **70 minuts**. També podeu baixar al **barri vinícola** del Penedès en **menys d'1 hora**, i potser **combinar una visita vinícola amb una excursió a les platges** a o pels voltants de **Sitges**. Sitges també mereix una visita.

Benvingut a **Ferieboligen** i **gaudeu** de la vostra estada!

## Llista d'instal·lacions

- **6 dormitoris (11 llits en total - 4 llits dobles i 7 llits individuals - amb el possibilitat d'afegir 2 llits supletoris)**
- Aïllat: sense veïns
- A 20 minuts amb cotxe de la capital local
- Aire condicionat
- **Banys privats**: un per a cada habitació (alguns amb banyera)
- Cuina moderna (**2 neveres amb congeladors, forn, rentaplats, microones** > i **estris**)
- Zona de menjador contigua
- Sala d'estar contigua (amb **sofàs, llar de foc i TV**)
- Rentadora
- **Dos porxos** de 70 metres quadrats
- **Zona de barbacoa** amb racó chill-out i una minicuina
- Ampli jardí

- Sala de jocs (amb **ping-pong**) zona
- **Piscina tancada** amb tumbonas
- Instal·lacions per a nens (sorrals, gronxadors, llit elàstic)
- Inclou diversos jocs de taula
- WiFi
- S'admeten animals de companyia
- Bressols i bressols disponibles
- A prop de boscos per fer senderisme
- Terres climatitzats durant els mesos d'hivern

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Zona Chill-out exterior (sofàs): Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina coberta privada: Ja
- Piscina vallada: Ja
- Dormit. + Bany Planta Baixa: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Màquina nespresso: Ja
- Espremedor de suc: Ja
- Torradora : Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Gos permès (suplement): Ja
- Televisió (amb cadenes de Satèl·lit): Ja
- WIFI-Internet: Ja
- Tennis de taula: Ja
- Cambres de jocs: Ja
- Aire condicionat: Ja
- Ventiladors - ALGUNS dormitoris: Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovalloles per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja
- Impost turístic català: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 10
- Restaurant més proper: 5
- Distància al forn més proper: 10
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 14
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 1
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 3
- Estació de tren d'AVE més propera: 80
- Accés públic a Internet més proper: 0
- Distància al camp de golf: 0
- Distància a la platja més propera: 80
- Distància al poble més proper: 10
- Distància a Barcelona: 80
- Distància a Girona: 130
- Distància a Banyoles: 99
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 150
- Distància a Tarragona: 110
- Distància a Vilafranca del Penedès: 70
- Distància a Vic: 70
- Distància a Solsona: 50
- Distància a Berga: 70
- Distància a Andorra la Vella: 130
- Distància a la frontera francesa: 115
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 85
- Distància a l'Aeroport de Girona: 130
- Distància a l'Aeroport de Reus: 110

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 8
- Ample: 4
- Profunditat mínima: 30
- Profunditat màxima: 150
- Escala: Ja
- Vallada: Ja
- Escalfat: Nej















