

# Berguedà



## l'allotjament

Husnummer 10492

10 persones

2 Possibles llits supletoris

5 Dormitoris totalment

5 Dormitoris dobles

175 (M2)

2 Llits individuals

4 Llits dobles

2 Banys



A la falda d'una muntanya a la Catalunya central, es troba la **casa de vacances única** Ferieboligen. Està **completament renovada** i, per tant, ofereix tot el necessari per crear l'**entorn perfecte** per a unes vacances reeixides. En aquesta casa de vacances hi ha habitacions per a **10 persones**, cosa que ofereix molt espai per a 2-3 famílies.

**Una característica completament única d'aquesta casa** és la ubicació. En primer lloc, la ubicació a la falda de la muntanya ofereix **unes vistes fantàstiques**: segons el propietari, si fa bon temps es pot veure fins a la serralada de **Montserrat**, prop de Barcelona. A més, dues habitacions de la primera planta tenen un **balcó compartit** on es pot gaudir de les vistes. En segon lloc, la ubicació ofereix una privacitat i un ambient tranquil únics: no hi ha veïns sorollosos, només vosaltres i la natura. Tanmateix, la privacitat no vol dir que el poble més proper estigui lluny. Hi ha un camí d'1,5 km des de la casa que baixa fins a un petit **poble autèntic**, on podeu trobar algunes petites cafeteries i un supermercat. Gironella, una ciutat acollidora amb uns 5000 habitants, es troba a només 4 km de distància, mentre que la capital regional és a 19 quilòmetres.

La **ubicació de Ferieboligen** és absolutament perfecta: en un entorn privat i relativament a prop de restaurants i supermercats. La zona ofereix grans oportunitats per fer senderisme. La ruta més òbvia, i potser la més emocionant, és fins al cim de la muntanya. Des d'aquí es pot veure amb prismàtics el **Mediterrani** i Mallorca.

A la planta baixa hi ha una àmplia sala d'estar, on hi ha una acollidora zona d'estar amb televisor i llar de foc. Connectat a aquest hi ha un menjador i una **cuina moderna**, que té rentaplats, microones, nevera i congelador. A més, a la planta inferior hi ha una **habitació doble** amb bany amb dutxa. Si pugeu les escales fins al primer pis, trobareu quatre habitacions, dues de les quals tenen accés a un balcó compartit. Des d'aquí podeu gaudir de la **posta de sol** al vespre o de la **sortida del sol** al matí. També hi ha un bany amb banyera en aquesta planta. **Destaquen especialment les instal·lacions exteriors**. La més gran i, sens dubte, la preferida entre els nens és, per descomptat, **la piscina**, que té una mida de **32 m<sup>2</sup>**. Està tancada, de manera que podeu decidir quan els nens més petits poden utilitzar la piscina. A més, podeu observar els nens a la piscina des del balcó. L'enorme **pati cobert** està just al costat de la piscina. Aquí hi ha una **taula de menjador exterior** i una barbacoa\*. Aquí podeu cuinar i gaudir de menjars casolans. Aquest serà probablement el punt de trobada natural de les vacances. També hi ha ping-pong.

- Ubicació única a la muntanya
- Vistes magnífiques que es poden gaudir tot el temps
- Ambient privat i tranquil
- Moltes oportunitats per fer senderisme
- Sala d'estar amb sofà, TV i llar de foc
- Cuina moderna amb els estris necessaris
- 5 habitacions dobles espaioses
- Piscina de 32 m<sup>2</sup>
- Terrassa coberta amb barbacoa i taula de menjador
- A 1,5 km del poble més proper i a 4 km de Gironella

#### RESSENYES D'HOSTES ANTERIORS:

Ferieboligen és una encantadora casa de vacances per a una família nombrosa o un grup d'amics. Està situada a el final del carrer sense gens de trànsit i amb unes vistes meravelloses del paisatge.  
Ingrid Markussen, Birkerød

La gent que manté la casa és molt agradable i servicial. És una zona fantàstica per descansar i

relaxar-se Noel, França

Unes vacances magnífiques. La ubicació és fantàstica. Apreciem la cuina excepcional i la piscina!  
Les persones que gestionen la ubicació local són molt amables i molt atentes.

## Facilitats a la casa ia la zona

- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Balcó: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina vallada: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Cafetera: Ja
- Espremedor de suc: Ja
- Torradora : Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- WIFI-Internet: Nej
- Tennis de taula: Ja
- Cistella de bàsquet: Ja
- Cambres de jocs: Ja
- Ventiladors - TOTS dormitoris: Ja
- Centre PADEL (a 5-15 min amb cotxe): Ja
- PÀDEL a l'allotjament (les condicions varien): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovalloles per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja

## distàncies

- Enllaç al camp de golf:  
[www.golflaroqueta.es](http://www.golflaroqueta.es)

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 8
- Ample: 4
- Profunditat mínima: 100
- Profunditat màxima: 180
- Passos romans: Ja
- Escala: Ja
- Vallada: Ja





