

# Costa Brava & Girona



## l'allotjament

Husnummer 10236

16 persones

2 Possibles llits supletoris

7 Dormitoris totalment

5 Dormitoris dobles

2 Habitacions per a 3 persones

400 (M2)

4 Llits individuals

6 Llits dobles

4 Banyes





# Allotja't en una casa de vacances ben ubicada, amb vistes al camp de golf i a les muntanyes del voltant!

Ferieboligen ofereix és una casa de vacances ben integrada amb el camp de golf com a únic veí i es troba una mica per sota de la casa. A més d'això, només es veuen muntanyes boscoses, la qual cosa és realment sorprenent, ja que la ciutat més propera i l'estació de tren es troben a només 5 km. lluny. Aquí també es pot accedir a l'autopista AP-7, fent excursions a Girona (40 minuts), Barcelona (50 minuts) i les platges de la Costa Daurada (35 minuts) molt fàcils. Evidentment, també hi ha passejades molt agradables per l'entorn natural.

## Gran zona exterior:

La casa té una distribució perfecta amb la **zona de la piscina i la zona chill-out** amb sofàs i la **barbacoa** en un extrem, i una zona de menjador exterior davant del camp de golf al costat de la casa. A l'interior, el menjador/sala comuna té accés directe a la zona de la piscina i a l'altra banda, hi ha la cuina ben equipada.

## Disposició interior:

La casa té una sala comuna molt agradable i **molt gran amb una taula de menjador llarga** en un extrem i després un gran sofà racó. Les grans portes dobles donen vistes i accés a la zona de la piscina.

La cuina està just al costat, de manera que des de la **cuina podreu accedir fàcilment a la zona de menjador**, a la terrassa exterior amb vista sobre el camp de golf i a la zona de la piscina. La **cuina està molt ben equipada** amb 2 neveres, fogons, fogons, rentavaixelles, Nespresso, microones, torradora, etc. A més, hi ha un menjador més petit, ideal per esmorzar.

Dos passadissos distribueixen els dormitoris. Els dormitoris són bàsics en el seu disseny però bé i estan situats amb 3 dormitoris i 1 bany algunes escales fins a un costat. Aquí trobareu **2 habitacions triples amb llit de matrimoni i llit individual i una habitació doble amb dos llits individuals**. Comparteixen un **bany amb dutxa**.

L'altre passadís es troba al llarg de la casa i les habitacions tenen vistes al camp de golf. Aquí trobareu **una habitació doble amb llit de matrimoni, una habitació doble amb dos llits individuals** (disposada com a llit de matrimoni), després **una habitació amb un llit de matrimoni i una llitera** (ideal per a una família). Aquestes habitacions **comparteixen bany amb dutxa**. Al final, hi ha una **habitació de mida suite amb llit de matrimoni, bany privat** i accés directe a la terrassa. Hi ha un llit per a nadons a l'habitació, i també espai per a un llit supletori si cal.

Per últim, també hi ha un safareig amb **rentadora i assecadora**.

## Golf i pàdel:

Molt a prop, tens el **camp de golf "PITCH AND PUT"**. Si no estàs familiaritzat amb el concepte, els forats són més curts, així que pots fer els 18 forats en 2-3 hores. segons el teu nivell i quantes persones ets. El propietari de la casa, Emilio, també és el responsable del camp de golf, per la qual cosa és fàcil reservar, i també pots llogar clubs estàndard, si prefereixes no viatjar amb aquest. Si sou un principiant, les instruccions poden ser possibles. A més, **també hi ha un centre de pàdel a prop**, on l'Emilio també us pot ajudar a reservar, si us ve de gust provar aquest esport proper.

## Perfecte per a activitats:

A més del golf i el pàdel, està envoltat de muntanyes amb moltes passejades. A més la casa està situada a només uns 3 km. al restaurant més proper, i a 5 km. des d'una població amb estació de tren, de manera que pots visitar Barcelona (i Girona) amb tren si ho prefereixes. Alternativament, és fàcil amb cotxe, només a uns 50 minuts de Barcelona i 30 minuts de Girona. La platja és encara més a prop, ja que hi pots baixar en uns 30 minuts.

Si busqueu un lloc preciós amb una bonica zona de piscina, i encara amb fàcil accés a activitats i excursions, Ferieboligen és una molt bona opció!

## Instal·lacions:

- 7 habitacions (5 dobles i 2 triples)
- 3 banys
- Cuina ben equipada (2 neveres, fogons, Nespresso, microones, rentavaixelles, etc.)
- Amplia sala comuna amb zona de menjador i sofà racó
- Rentadora i assecadora
- Terrassa amb barbacoa, taula de menjador i zona chill-out
- Piscina de 5 x 8 metres
- Al costat del camp de golf Pitch and Put
- Centre de pàdel a poca distància
- Envoltat de muntanyes amb boniques excursions
- Justa entre Barcelona (50 minuts) i Girona (40 minuts)
- A 30 minuts de la platja més propera

## Facilitats a la casa i a la zona

- Jardí privat: Ja
- Jardí privat: Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Terrassa (privat): Ja
- Zona Chill-out exterior (sofàs): Ja
- Zona Chill-out exterior (sofàs): Ja
- Barbacoa: Ja
- Barbacoa: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina exterior privada: Ja
- Piscina vallada: Nej
- Piscina vallada: Nej
- Rentavaixelles: Ja
- Rentavaixelles: Ja
- Rentadora: Ja
- Rentadora: Ja
- Estufa: Ja
- Estufa: Ja
- Microones: Ja
- Microones: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera: Ja
- Nevera extra: Ja
- Nevera extra: Ja
- Congelador: Ja
- Congelador: Ja
- Cafetera: Ja
- Cafetera: Ja
- Màquina nespresso: Ja
- Màquina nespresso: Ja
- Torradora : Ja
- Torradora : Ja
- Trona: Ja
- Trona: Ja
- Bressol: Ja
- Bressol: Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- Televisió (Cadenes normals): Ja
- WIFI-Internet: Nej
- WIFI-Internet: Ja
- Tennis de taula: Ja
- Centre PADEL (a 5-15 min amb cotxe): Ja
- PÀDEL a l'allotjament (compartit/privat): Nej

## Inclòs en el preu

- Tovallols per a bany: Ja
- Tovallols per a bany: Ja
- Roba de llit: Ja
- Roba de llit: Ja

## distàncies

- Supermercat més proper: 5
- Supermercat més proper: 5
- Restaurant més proper: 3
- Restaurant més proper: 3
- Distància al forn més proper: 5
- Distància al forn més proper: 5
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 30
- Distància a la vinya (amb degustació de vins): 30
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 5
- Parada d'autobús (a ciutat principal): 5
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 5
- Estació de tren de RENFE o FGC més propera: 5
- Estació de tren d'AVE més propera: 49
- Estació de tren d'AVE més propera: 49
- Distància al camp de golf: 0.1
- Distància al camp de golf: 0.1
- Distància a la platja més propera: 24
- Distància a la platja més propera: 24
- Distància al poble més proper: 5
- Distància al poble més proper: 5
- Distància a Barcelona: 54
- Distància a Barcelona: 54
- Distància a Girona: 49
- Distància a Girona: 49
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 86
- Distància a Figueres (Museo Teatro Dalí): 86
- Distància a la frontera francesa: 104
- Distància a la frontera francesa: 104
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 67
- Distància a l'Aeroport de Barcelona: 67
- Distància a l'Aeroport de Girona: 38
- Distància a l'Aeroport de Girona: 38
- Distància a l'Aeroport de Reus: 152
- Distància a l'Aeroport de Reus: 152

## Piscina (a l'aire lliure)

- Llargada: 8
- Llargada: 8
- Ample: 5
- Ample: 5
- Profunditat mínima: 150
- Profunditat mínima: 150
- Profunditat màxima: 200
- Profunditat màxima: 200

- Electricitat: Ja
- Electricitat: Ja
- Aigua: Ja
- Aigua: Ja
- La neteja final: Ja
- La neteja final: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja
- IVA i impostos espanyols: Ja















